

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
от «18» сентября 2020 г. (протокол № 18)

1. Слушали: жалобу Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банк России) от 15.06.2020 № 22-5-5/385дсп (вх. от 23.06.2020 № 23/06/20-8) на Тихомирова Сергея Валерьевича (реестровый № 2731 от 25.10.2019 г.) по отчетам от 10.09.2019 № 10773-У/19 и от 17.01.2020 № 11020-ТФГ-У/20.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 3.8. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 № 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее – Приказ № 989), федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

По итогам внеплановой проверки было выявлено следующие нарушения:

Отчёт №1:

Нарушены п. 5 ФСО № 3, ст. 11 Закона № 135-ФЗ, п.п. 69, 80, п. 83 (а) МСФО 13; п.п. 22 «д», «е» ФСО № 7.

Отчёт №2:

Нарушены п. 5 ФСО № 3, ст. 11 Закона № 135-ФЗ, п.п. 69, 80 МСФО 13.

Постановили: прекратить рассмотрение жалобы Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банк России) от 15.06.2020 № 22-5-5/385дсп (вх. от 23.06.2020 № 23/06/20-8) на Тихомирова Сергея Валерьевича (реестровый № 2731 от 25.10.2019 г.) по отчетам от 10.09.2019 № 10773-У/19 и от 17.01.2020 № 11020-ТФГ-У/20.

2. Слушали: жалобу Лукутиной Натальи Александровны исх. № б/н от 30.06.2020 (вх. от 30.06.2020 № 30/06/20-4) на Гомову Ольгу Сергеевну (реестровый № 187 от 20.10.2010 г.) по отчету № 02-20 от 05.02.2020 г.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 3.8. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 № 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее – Приказ № 989), федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

По итогам внеплановой проверки было выявлены следующие нарушения:

Нарушены требования п. 5 ФСО № 3 в части неоднозначного толкования полученного результата; ст. 11 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" и п. 8 г) ФСО № 3.

Иные обстоятельства, указанные в жалобе Лукутиной Натальи Александровны исх. № б/н от 30.06.2020 (вх. от 30.06.2020 № 30/06/20-4) на Гомову Ольгу Сергеевну (реестровый № 187 от 20.10.2010 г.) по отчету № 02-20 от 05.02.2020 г., по итогам проведенной проверки не подтвердились.

Постановили: прекратить рассмотрение жалобы Лукутиной Натальи Александровны исх. № б/н от 30.06.2020 (вх. от 30.06.2020 № 30/06/20-4) на Гомову Ольгу Сергеевну (реестровый № 187 от 20.10.2010 г.) по отчету № 02-20 от 05.02.2020 г.